

Burmistrz Zdun

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

1. Burmistrz Zdun działając na podstawie przepisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, iż zamierza sprzedać nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy, położoną w Zdunach, oznaczoną numerem ewidencyjnym:

- dz. 2626/3 – obręb m. Zduny, o powierzchni 0,0198 ha, zapisana w księdze wieczystej KZ1R/00036907/3.

Wartość działki, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi **4.116,00 zł**
(słownie: cztery tysiące sto szesnaście złotych 00/100);

Nieruchomość gruntowa niezabudowana znajduje się w rejonie ulicy Witosa, w terenach mieszkalnictwa rodzinnego. Działka o niewielkiej powierzchni, usytuowana jest za zabudową mieszkaniową ulicy Witosa, od strony południowej graniczy z wytyczonymi działkami gruntowymi. Ze względu na małą powierzchnię brak jest możliwości samodzielnej zabudowy, brak bezpośredniego dostępu do drogi.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Zduny zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Zdunach nr XXLIII/307/2018 z dnia 25 kwietnia 2018, przedmiotowa nieruchomość stanowi tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej MU.

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa sprzedana zostanie w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

2. Osoby, którym przysługuje roszczenie do nabycia ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów a także poprzedni właściciele prawa własności do tych nieruchomości oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wnioski o ich nabycie w terminie **4 września 2018 r.**

3. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zdunach ul. Rynek 2, pok. 213, tel. 62 7215001

Sprawę prowadzi i informacji udziela Magdalena Krawczyk

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zdunach od dnia 24 lipca do dnia 14 sierpnia 2018 r. oraz na stronie internetowej bip www.zduny.bip.cc

Z up. Burmistrza Zdun
Sekretarz Gminy Zdun

inż. Włodzisław Wiatowski